

売却買取物件大募集中!!



ご相談・お見積り等
宅建取引士がすぐに対応します

売地

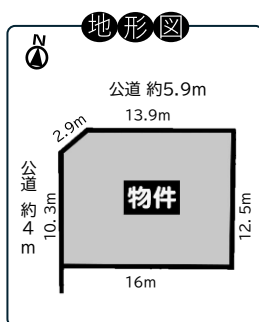
土地約60坪! 角地! 地形良好!
宮池小学校区! 桐ヶ丘公園隣接!

桐ヶ丘3丁目 2,450 万円

物件概要

- ◎所在地/半田市桐ヶ丘3丁目9-1
- ◎交通/名鉄「知多半田」駅徒歩14分
ごんくろバス「桐ヶ丘」駅徒歩4分
- ◎土地面積/199㎡(60.19坪)
- ◎地目/雑種地
- ◎用途地域/第1種中高層住居
専用地域
- ◎建ぺい率/60%◎容積率/200%
- ◎現況/更地
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/現況渡し
- ◎道路/北側幅員約5.9m、
西側幅員4m
- ※課税地目が畑の為、農地法第5条
届出要

坪当り
40.8 万円



売地

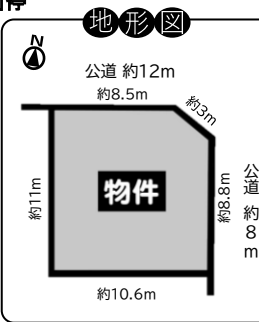
宮池小学校まで徒歩8分!
角地! 高台!

桐ヶ丘3丁目 1,380 万円

物件概要

- ◎所在地/半田市桐ヶ丘3丁目4-7の一部
- ◎交通/名鉄「知多半田」駅徒歩14分
ごんくろバス「半田図書館・博物館」停
徒歩4分
- ◎土地面積/115.01㎡(34.79坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/第1種中高層住居
専用地域
- ◎建ぺい率/60%◎容積率/200%
- ◎現況/更地
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/現況渡し
- ◎道路/北側幅員約12m
東側幅員約8m
- ※分筆前につき面積の過不足有り

坪当り
39.7 万円



売地

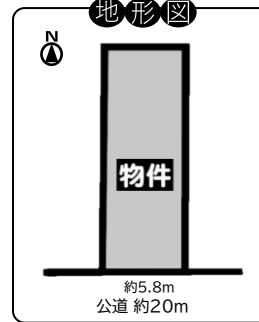
南面道路! 商業施設が充実!
名鉄「住吉町」駅徒歩5分! 更地渡し!

出口町1丁目 1,200 万円

物件概要

- ◎所在地/半田市出口町1丁目211-30
- ◎交通/名鉄「住吉町」駅徒歩5分
- ◎土地面積/95.37㎡(28.84坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/第2種中高層
住居専用地域
- ◎建ぺい率/60%
- ◎容積率/200%
- ◎現況/上物有り
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/更地渡し
- ◎道路/南側幅員約20m

坪当り
41.7 万円



中古
住宅

新価格

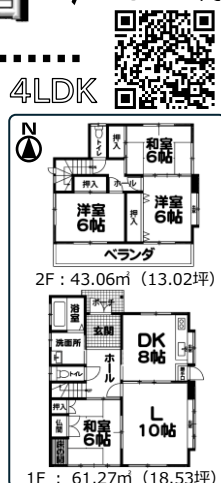
全居室6帖以上!
1階・2階に和室あり!

出口町2丁目 1,298 万円

物件概要

- ◎所在地/半田市出口町2丁目202-13
- ◎交通/名鉄「住吉町」駅徒歩11分
ごんくろバス「出口町2丁目」駅徒歩4分
- ◎土地面積/124.14㎡(37.55坪)
- ◎建物面積/104.33㎡(31.55坪)
- ◎構造/木造 瓦葺 2階建
- ◎築年月/平成6年(1994年)8月新築
- ◎駐車場/有 ◎現況/空家
- ◎用途地域/第1種中高層住居専用地域
- ◎地目/宅地 ◎建ぺい率/60%
- ◎容積率/200% ◎引渡日/応相談
- ◎道路/北側幅員約4m
- ◎設備/都市ガス・上下水道

当社に力があり、いつでもご案内できます



売地

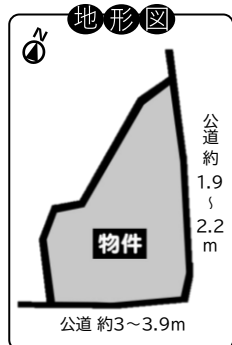
東南角地!
草木小学校まで徒歩3分!

阿久比町草木 780 万円

物件概要

- ◎所在地/知多郡阿久比町大字草木
字間瀬口20番
- ◎交通/名鉄「白沢」駅徒歩35分
アグビー号「新田前」停 徒歩3分
- ◎土地面積/161㎡(48.70坪)
- ◎地目/田
- ◎用途地域/第1種住居地域
- ◎建ぺい率/60% ◎容積率/200%
- ◎現況/更地 ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/現況渡し
- ◎道路/東側幅員約1.9m~2.2m
南側幅員約3m~3.9m

坪当り
16.1 万円



※東側道路・南側道路セットバック有
※農地法第5条届出要

売地

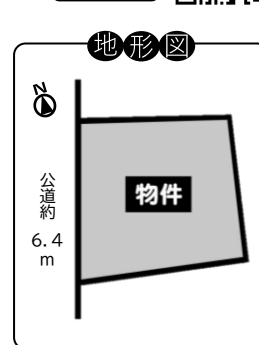
成岩小学校まで徒歩5分!
名鉄「成岩」駅まで徒歩2分!
イシハラフード成岩店すぐ近く!

栄町3丁目 1,980 万円

物件概要

- ◎所在地/半田市栄町3丁目27、28-1
- ◎交通/名鉄「成岩」駅徒歩2分
- ◎土地面積/191.85㎡(58.03坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/近隣商業地域
- ◎建ぺい率/80%
- ◎容積率/200%
- ◎現況/駐車場
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/現況渡し
- ◎道路/西側幅員約6.4m

坪当り
34.2 万円



※準防火地域
※告知事項有



倉庫・事務所付住宅

倉庫×3(計約65坪)
現在、建材会社として使用されています

住吉町2丁目 2,580 万円

- ◎所在地/半田市住吉町2丁目133-2、132-2◎交通/名鉄「半田」駅徒歩10分◎敷地面積/329.72㎡(99.74坪)◎地目/宅地◎用途地域/準工業地域◎建ぺい率/60%◎容積率/200%◎引渡日/応相談◎現況/使用中◎駐車場/有◎道路/北側幅員約12m◎築年月/倉庫:昭和62年(1987年)8月新築 事務所・倉庫:昭和57年(1982年)3月新築◎建物面積/倉庫:1F 102.96㎡ 2F 57.60㎡ 事務所・倉庫:1F 83.14㎡ 2F 56.70㎡◎構造/倉庫:鉄骨造 スレート葺 2階建 事務所・倉庫:居宅:軽鉄骨造スレート葺 2階建 その他/木造平家倉庫未登記26.44㎡(7.99坪)倉

売地

駐車場、資材置場用地等

鴉根町2丁目

100 万円

坪当り
3.3 万円

- ◎所在地/半田市鴉根町2丁目75-5、76-8外◎交通/名鉄「青山」駅徒歩30分、ごんくろバス「市営
若ヶ橋住宅」駅徒歩3分◎土地面積/101.83㎡(30.80坪)◎地目/山林、雑種地◎用途地域/指
定無し◎現況/更地◎引渡日/応相談◎引渡条件/現況渡し
※建築不可※私道持分2850分の103 16.77㎡有
(半田市鴉根町2丁目75-1、76-2、77-2、78-1)

売地

土地約163坪! 地形良好!
南面道路! アオキスーパー乙川店徒歩8分!

苗代町2丁目

2,980 万円

坪当り
18.2 万円

- ◎所在地/半田市苗代町2丁目20
- ◎交通/JR「乙川」駅徒歩24分、知多バス「ノ草
病院前」停徒歩5分 ◎土地面積/542㎡(163.95坪)
- ◎土地面積/353.71㎡(106.99坪)◎地目/宅地
- ◎用途地域/第1種住居地域
- ◎建ぺい率/60% ◎容積率/200%◎現況/畑◎引渡日/応相談◎引渡条件/現況渡し
- ◎道路/南側幅員約4m
- ※農地法第5条届出要※水路等使用許可要

売地

名鉄「成岩」駅まで徒歩4分!
更地渡し! 土地約106坪!

栄町3丁目

1,798 万円

坪当り
16.8 万円

- ◎所在地/半田市栄町3丁目165番
- ◎交通/名鉄「成岩」駅徒歩4分
- ◎土地面積/353.71㎡(106.99坪)◎地目/宅地
- ◎用途地域/第1種住居地域
- ◎建ぺい率/60% ◎容積率/160%◎現況/上物
有り◎引渡日/応相談◎引渡条件/更地渡し
- ◎道路/北側幅員約2.3m 南側幅員約1.8m
- ※準防火地域 ※セットバック有

当社は **新築分譲住宅** はすべて
仲介手数料0円です!!

詳しくは
当社のホームページ
をご覧ください →



愛免(5)19376号・愛知県宅建業協会会員・全国宅建業保証協会会員

有限
会社

カミヤエステート

フリーダイヤル

0120-07-0290

<http://www.kamiya-estate.com>

半田市瑞穂町8丁目12番地の12
カミヤビル1F

営業時間 9:30~18:30
定休日 水曜日・祝日・第1火曜日



*** 上記物件は売主様より直接依頼されている仲介物件です。図面と異なる場合は現況優先となります。***

広告有効期限 2025年5月19日